



Die Grünen Korneuburg
Albrechtsgasse 2/16
2100 Korneuburg
korneuburg@gruene.at

An den
Gemeinderat der Stadtgemeinde Korneuburg
Hauptplatz 39
2100 Korneuburg

Korneuburg, am 14.10.2020

Antrag zu TOP 9, Baurechtsvertrag ehemalige bäuerliche Fachschule

Die Grünen Korneuburg stellen folgenden Abänderungs- und Ergänzungsantrag

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Korneuburg möge beschließen:

Der Beschlusstext:

„Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Korneuburg beschließt einen Grundsatzbeschluss zum Abschluss eines Baurechtsvertrages zwischen dem Stadtentwicklungsfonds Korneuburg und der Stadtgemeinde Korneuburg für das Grundstück 378/24, EZ 1025, KG 11006 Korneuburg, um der Stadtgemeinde Korneuburg die Möglichkeit einzuräumen, auf diesem Grundstück Baulichkeiten zu Zwecken entsprechend der gegebenen baurechtlichen Widmung zu errichten.“

Wird wie folgt abgeändert:

- Der Textteil „zu Zwecken *entsprechend der gegebenen baurechtlichen Widmung zu errichten*“ wird gestrichen
- Der Antragstext wird ergänzt durch den Zusatz: Die Bau-Umsetzung erfolgt – gemäß Masterplan 2036 und Klimamanifest – mit dem Ziel der Energieautonomie. Die Definition weiterer Ziele und Ausschreibungseckpunkte für den Bau erfolgt transparent und unter Einbindung der Gemeinderatsfraktionen im Stadtentwicklungsausschuss. Die Ausschreibungseckpunkte werden im Gemeinderat beschlossen.

Weiters wird der Hinweis auf eine Abstimmung im Bauausschuss gestrichen, da über diesen Tagesordnungspunkt im Bauausschuss lediglich berichtet, nicht aber abgestimmt wurde (Korrigierter Text: Aufgrund der Vorberatung zu obigem Sachverhalt im Bauausschuss am 29.09.20 wurde dieser Gegenstand mit einstimmiger / mehrstimmiger / ohne Empfehlung in die Tagesordnung des Stadtrates aufgenommen.)

Begründung:

Die bisherigen Erfahrungen zeigen leider, dass die Ziele aus Klimamanifest und Masterplan bei Bauprojekten der Stadtgemeinde nicht berücksichtigt werden (siehe z.B. unsere Anfrage zu K2).

Eine klare Festlegung von Zielen, die durch die Umsetzung eines Bauprojektes erreicht werden sollen ist Grundvoraussetzung für eine seriöse Projektplanung und Evaluierung.